**Zustimmungserklärung der Miteigentümer:innen der Liegenschaft**

**<< Straße, Hausnummer, PLZ, Ort>>**

**<<Datum>>, <<PLZ, Ort>>**

**Zustimmung zur Montage einer Heimladestation für Elektrofahrzeuge auf Parkplatz <<Ebene des Parkplatzes und Nummer>>.**

Das konkrete Vorhaben umfasst die Installation einer Heimladestation (Maße ca. 40 cm x 20 cm) wandseitig direkt am Parkplatz <<Ebene des Parkplatzes und Nummer>>. Bei der Montage werden allgemeine Teile der Liegenschaft insofern berührt, da eine Leitung vom Stellplatz in Ebene <<Ebene des Parkplatzes>> zum Zählerraum der Stiege <<Stiege Zählers>> im <<Ebene Zähler>> Geschoß verlegt werden muss, um die Heimladestation an den Zählpunkt der Wohnung Stiege <<Stiegen Nr.>> Top <<Tür Nr.>> anzuschließen. Die Verlegung erfolgt Aufputz bzw. in vorhandenen Kabeltrassen. Etwaig zu öffnende Brandabschottungen oder neue Wanddurchbrüche werden auf Kosten der Antragstellerin / des Antragstellers vorschriftsmäßig wiederhergestellt bzw. feuerwiderstandsfähig verschlossen. Die Installation erfolgt durch eine:n konzessionierte:n Elektroinstallateur:in.

Die Ladeleistung der E-Ladestation beträgt bis zu <<Kilowattleistung>> Kilowatt. Um in Zukunft auch weiteren Interessent:innen in der Hausgemeinschaft den Anschluss zu ermöglichen, erklärt sich die Antragstellerin / der Antragsteller gerne bereit, ihre / seine Ladeleistung bei Bedarf zu drosseln (z.B. auf 5,5 Kilowatt). Zusätzlich erklärt sich die Antragstellerin / der Antragsteller bereit, sich an einer zukünftigen technischen Gesamtlösung für alle Miteigentümer:innen zu beteiligen (im Sinne des § 16 Abs 8 WEG).

Die Errichtung der Heimladestation erfolgt ausschließlich auf eigene Kosten der Wohnungseigentümerin / des Wohnungseigentümers Stiege <<Stiegen Nr.>> Top <<Tür Nr.>>.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Stg.** | **Top** | **Vorname** | **Nachname** | **Unterschrift I** | **Unterschrift II**(nur bei Eigentümer:innen-partnerschaft relevant) |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

*Hinweis: Es handelt sich hierbei um eine unverbindliche Vorlage. Das Muster wurde mit größtmöglicher Sorgfalt und nach bestem Wissen erstellt. Da Fehler jedoch nie auszuschließen sind und die Inhalte Änderungen unterliegen können, weisen wir auf Folgendes hin: Dieses Muster ist auf einen Standardfall ausgelegt, muss jedenfalls auf den Einzelfall angepasst werden und kann eine individuelle Rechtsberatung nicht ersetzen. AustriaTech – Gesellschaft des Bundes für technologiepolitische Maßnahmen GmbH übernimmt keine Gewähr für Aktualität, Richtigkeit, Vollständigkeit oder Qualität des Musters und der bereitgestellten Informationen. Für Schäden materieller oder immaterieller Art, die durch die Nutzung oder Nichtnutzung der dargebotenen Informationen, oder durch die Nutzung fehlerhafter und unvollständiger Informationen unmittelbar oder mittelbar verursacht werden, ist eine Haftung der AustriaTech – Gesellschaft des Bundes für technologiepolitische Maßnahmen GmbH sowie der Autor:innen ausgeschlossen.*